



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Raportului final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED) în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene "Convenția Primarilor" și a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință \_\_\_\_\_ în data de \_\_\_\_\_;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.37480/7.04.2022 al Primarului municipiului Bistrița;  
Raportul comun nr.37478/7.04.2022 al Direcției Integrare Europeană, Direcției Tehnice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul \_\_\_\_\_ nr. .... / ..... 2022 al comisiilor de specialitate reunite ale consiliului local;

Pactul Verde European și obiectivele de dezvoltare durabilă ale Organizației Națiunilor Unite (ONU);

Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin HG nr. 1.076/4.10. 2021;

Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin HG nr. 1034/27.11.2020;

Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, actualizată 2015–2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 54/04.05.2017;

Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.207/29.10.2009 privind aderarea municipiului Bistrița la inițiativa Comisiei Europene "Pactul Primarilor";

Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/26.05.2011 privind aprobarea Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED) în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene "Convenția Primarilor";

Adresa nr. 40543/13.05.2021 de înaintare a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050, de către Asociația "Orașe Energie în România";

în conformitate cu:

prevederile Cap. II "Renovarea clădirilor" din Legea nr.121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.101/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „b”, „e” și alin. 4 lit. „e”, „g”, ale art. 139, alin. 3, lit. „f”, art. 155, alin. 1, lit. „c”, și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.(1)** Se aprobă Raportul final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene „Convenția Primarilor”, prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Raportul final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă în municipiul Bistrița se va transmite către Biroul European „Convenția Primarilor” cu sediul în Brussels (Belgia) până la data de 31 mai 2022, prin grija Direcției Integrare Europeană.

**ART.2. (1)** Se aprobă Planul de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050, prevăzut în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Monitorizarea și analiza progresului în implementarea măsurilor din Planul de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050 se va realiza de către o comisie tehnică numită prin dispoziție a primarului.

**ART.3.** Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Integrare Europeană, Arhitect șef, Direcția Tehnică, Direcția Economică, Direcția Administrație Publică Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință \_\_\_\_\_, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), (3), lit. „e”, „f” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de \_ voturi „pentru”, \_ voturi „împotrivă” și \_ „abțineri”.

**ART.5.** Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre, prin mijloace electronice:

- Direcției Integrare Europeană
- Direcției Administrație Publică Juridic
- Direcției Economice
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița
- Direcției Servicii Publice
- Direcției Patrimoniu
- Serviciului achiziții publice
- Primarului municipiului Bistrița
- Instituției Prefectului - județul Bistrița- Năsăud

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE,

PRIMAR,  
IOAN TURC

Bistrița, la \_\_\_\_\_ 2022

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție

AVIZ DE LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
FLOARE GAFTONE





**Cabinet Primar**

Nr. 37480/ 7.04.2022

**REFERAT DE APROBARE**

a Raportului final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED) în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene "Convenția Primarilor" și a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050

Municipiul Bistrița a aderat în 2009 la inițiativa europeană "Convenția Primarilor", angajându-se să reducă emisiile de CO<sub>2</sub> cu cel puțin 20% până în 2020, comparativ cu 2008, pe raza sa administrativă. Conform angajamentului asumat, municipiul Bistrița a prezentat în iunie 2011 propriul Plan de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED), ca document cheie ce prezintă modul în care administrația locală realizează acest obiectiv de reducere a emisiilor de CO<sub>2</sub>.

PAED a fost aprobat de către Comisia Europeană în septembrie 2011, în perioada 2011-2019 fiind elaborate și transmise 3 rapoarte de implementare PAED – 2013, 2015, 2019 cu valori ale economiilor CO<sub>2</sub> ce evidențiază progresul spre realizarea țintei de reducere cu 20 % a emisiilor de dioxid de carbon: 7,73% (anul 2012), 10% (anul 2014), respectiv 12,45% (anul 2018).

*Raportul final PAED* prezintă modul în care municipiul Bistrița și-a atins ținta asumată pentru anul 2020, prin implementarea unui nr. de 108 măsuri de eficiență energetică și energie regenerabilă implementate în perioada 2010-2020, pe domeniile principale: clădiri, iluminat public, transport, informarea și conștientizarea populației, utilizarea durabilă a terenurilor etc.

Ca beneficiar al proiectului "Our buildings", susținut financiar de Ministerul Federal German pentru Mediu, prin Inițiativa Europeană pentru Climă și având drept coordonator Institutul European pentru Performanța Clădirilor, municipiul Bistrița împreună cu alte 4 orașe pilot din România și-au definit strategiile de renovare a clădirilor, în armonizare cu PAED. Aceste eforturi sunt importante pentru a atinge reducerile de 55% ale emisiilor de gaze cu efect de seră pe care UE dorește să le obțină până în 2030, și scopul pe termen lung de a atinge neutralitatea climatică până în 2050.

*Planul de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050* evaluează 127 clădiri deținute de primărie: grădinițe, școli, colegii, licee, sedii administrative cu o suprafață utilă totală de 124.551 m<sup>2</sup>, propuse etapizat spre renovare, cu o economie de energie corespunzătoare de 15.787 MWh/an și emisii CO<sub>2</sub> reduse cu 58,06% până în 2050, comparativ cu anul 2018.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus, propunem aprobarea Raportului final de implementare PAED și a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050.

Primar,  
Ioan Turc



## **RAPORT**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED) în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene "Convenția Primarilor" și a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050

### **I. Raport final PAED, pentru perioada 2010-2020:**

Municipiul Bistrița a aderat la inițiativa europeană "Pactul Primarilor" în baza HCL nr. 207/29.10.2009 privind aderarea municipiului Bistrița la inițiativa Comisiei Europene "Convenția Primarilor".

Ca oraș semnatar al convenției, municipiul Bistrița s-a angajat la reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> cu peste 20%, până în anul 2020 față de anul de referință ales 2008, prin acțiuni de eficiență energetică și energie regenerabilă.

De asemenea, conform angajamentului asumat prin semnarea convenției, municipiul Bistrița a prezentat propriul plan de acțiune privind energia durabilă în iunie 2011 (PAED).

PAED este documentul cheie care prezintă modul în care administrația locală își realizează obiectivul de reducere a emisiilor de CO<sub>2</sub> până în 2020, pe raza sa administrativă, pe următoarele domenii principale de acțiune: clădiri, iluminat public, transport, producție locală de energie din surse regenerabile.

PAED este un document dinamic, astfel încât la un nr. inițial de 88 măsuri, au fost adăugate pe parcurs o noi măsuri, respectiv o parte dintre măsurile inițiale au fost eliminate și/sau înlocuite, planul cuprinzând în prezent un nr. de 108 măsuri de eficiență energetică și energie regenerabilă.

În perioada 2011-2019 au fost elaborate și transmise Comisiei Europene 3 rapoarte de monitorizare PAED, cu următoarele concluzii principale:

**I.1. Raportul de implementare PAED la 2 ani, aprobat prin HCL nr. 60/2013:**

- Din numărul total de 88 măsuri cuprinse în PAED, municipiul Bistrița a realizat/finalizat un număr de 17 măsuri (19%) și implementează un număr de 26 măsuri (30%).

- Economia de energie realizată este de 69.300 MWh/an, respectiv o reducere a emisiei de CO<sub>2</sub> de 15.573 t/an, echivalent cu 7,73% din ținta globală de 20% stabilită în PAED;

**I.2. Raportul de implementare PAED la 4 ani, aprobat prin HCL nr. 82/2015:**

- Din numărul total de 88 măsuri cuprinse în PAED, municipiul Bistrița a realizat/finalizat un număr de 27 măsuri (30%) și implementează un număr de 29 măsuri (31%).

- Economia de energie realizată este de 9.372 MWh/an, aferentă unei reduceri a emisiei de CO<sub>2</sub> de 4.288,70 t/an, echivalent cu 2,06% din total emisii 2008, respectiv 10% din ținta globală de 20% stabilită în PAED;



**I.3. Raportul de implementare PAED la 8 ani, aprobat prin HCL nr. 216/2019:**

- stabilește o reducere cu 12,45% a emisiilor de dioxid de carbon în anul 2018 comparativ cu anul de referință ales 2008;

**I.4. Raportul de implementare PAED final, pentru perioada 2010-2020:**

- În cursul anului 2021 și 2022 au fost colectate consumurile energetice aferente anului 2020, pe sectoarele: clădiri municipale, iluminat public, transport public, parcul auto municipal, transport privat și comercial în vederea prelucrării datelor și finalizarea inventarului de monitorizare a emisiilor aferente anului 2020.

- În baza consumurilor energetice au fost elaborate sau actualizate, după caz, următoarele documente:

- Strategia globală, parte integrantă a Anexei 1;
- Inventarul de monitorizare a emisiilor aferent anului 2020, parte integrantă a Anexei 1 (IME 2020);
- Stadiul implementării celor 108 măsuri de eficiență energetică și energie regenerabilă.

- **Concluziile principale** ale Raportului final PAED sunt următoarele:

✓ Din numărul total de 108 măsuri cuprinse în PAED, municipiul Bistrița a realizat/finalizat un număr de 43 măsuri (40%), 45 măsuri (42%) erau în curs de implementare și 20 măsuri nerealizate până la finalul anului 2020 (18%);

✓ Până la sfârșitul anului 2020 s-a realizat o reducere cu 20,14% a emisiilor de CO<sub>2</sub> față de anul de referință 2008, respectiv s-a atins ținta globală de cel puțin 20% stabilită în PAED.

## **II. Planul de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050:**

Municipiul Bistrița a participat în perioada 2019-2021 la implementarea proiectului "Our buildings"/Accelerarea acțiunilor climatice în domeniul clădirilor – Consolidarea societății civile și a factorilor de decizie din România și Bulgaria.

Proiectul "Our buildings" a fost susținut financiar de Ministerul Federal German pentru Mediul, prin Inițiativa Europeană pentru Climă și s-a desfășurat în România prin Asociația "Orașe Energie în România" (OER), având drept coordonator Institutul European pentru Performanța Clădirilor.

Astfel, în cadrul proiectului "Our Buildings", municipiul Bistrița a beneficiat de asistență tehnică, împreună cu alte 4 orașe pilot din România - Bacău, Mizil, Satu Mare și Sibiu, pentru definirea strategiilor de renovare a clădirilor în cadrul planurilor de acțiune privind energia și clima.

Este știut faptul că autoritățile publice dețin și ocupă o parte semnificativă din parcul de clădiri și pot da un exemplu prin renovarea propriilor clădiri. Mai mult, strategiile de renovare pe termen lung pot îndeplini un rol esențial pentru autoritățile publice locale de a decarbona parcul imobiliar, de a obține acces la finanțare și de a beneficia de oportunitățile prezentate de strategia europeană "Renovation Wave" ("Valul de renovare a clădirilor").

Directiva Europeană privind Performanța Energetică a Clădirilor 2018/844 impune Statelor Membre să stabilească strategii naționale pe termen lung - instrumente care să descrie modul în care statele membre europene își propun să transforme clădirile naționale existente într-un parc imobiliar decarbonat și eficient din punct de vedere energetic până în 2050. Aceste eforturi sunt importante pentru a atinge reducerile de 55% ale emisiilor de GES pe care UE dorește să le obțină până în 2030, și scopul pe termen lung de a deveni neutră din punctul de vedere al emisiilor de carbon. Cu toate acestea, Statele Membre își vor atinge

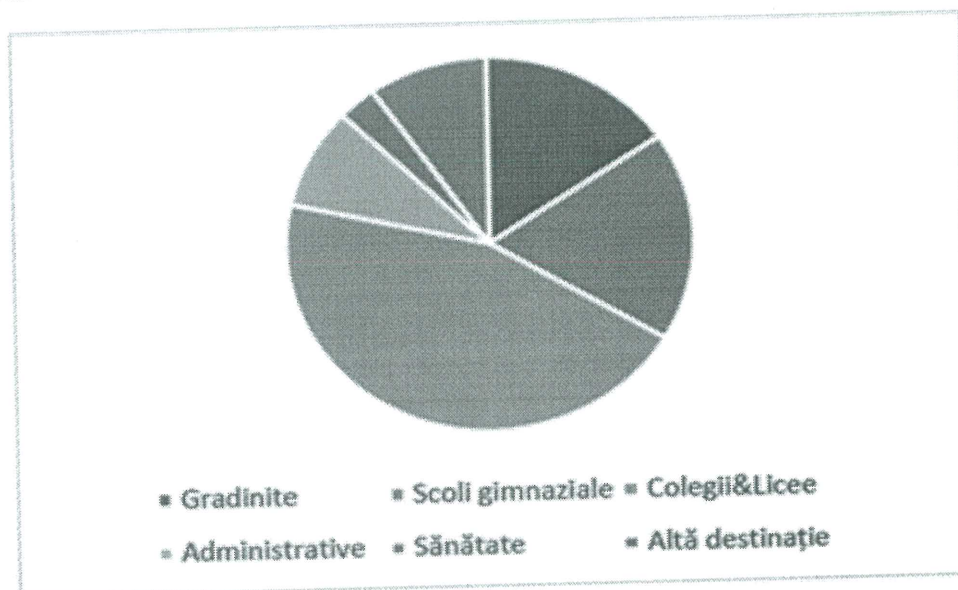


obiectivele numai dacă acestea sunt puse în aplicare la nivel municipal. Strategiile municipale de renovare trebuie, aşadar, să preia şi să reflecte nivelul ambiţiei. Acestea ar trebui să precizeze contribuţia lor la obiectivul naţional, provocările şi soluţiile lor specifice şi să prezinte prevederile politicilor şi instrumentelor de finanţare necesare.

Pe de altă parte, ca semnatar al "Convenţiei Primarilor pentru Climă şi Energie", municipiul Bistriţa s-a angajat să reducă emisiile de CO<sub>2</sub> cu cel puţin 40% până în 2030, sectorul construcţiilor fiind unul dintre principalele sectoare de intervenţie.

Pentru elaborarea Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistriţa 2021-2050 (Plan) au fost parcurse mai multe etape de formare, analiză şi evaluare a fondului construit şi al consumului final de energie (gaz natural, energie electrică) şi apă rece de consum pentru anul de referinţă 2018, pentru un nr. total de 127 corpuri de clădiri:

PONDEREA CLĂDIRILOR PE TIP INSTITUȚIE CLĂDIRI MONITORIZATE PRIN EMS



Provocarea majoră a fost reactualizarea bazei de date online Energy Management System (EMS), administrată de OER şi la care municipiul Bistriţa are acces în baza cotizaţiei anuale. EMS trebuie completată şi actualizată lunar ca o practică permanentă de verificare şi monitorizare a consumului final de energie şi apă rece de către responsabilii energetici din fiecare instituţie publică sub autoritatea U.A.T. Bistriţa. Lucrările executate împreună cu documentaţiile tehnice specifice, audit energetic, CPE şi orice alte documentaţii tehnice ce vor fi realizate în viitor, vor veni să corecteze sau să completeze după caz, baza de date EMS, astfel încât aplicaţia să servească factorilor de decizie în procesul de planificare a procesului de modernizare energetică a fondului construit spre clădiri cu o performanţă energetică ridicată şi nZEB 2030-2040-2050 şi în procesul de monitorizare a rezultatelor după implementarea măsurilor.



**TIPOLOGIA CLĂDIRILOR MONITORIZATE PRIN EMS U.A.T BISTRIȚA ÎN ANUL 2018**

Date disponibile	Ce fel de date
1. Distribuitori locali	Apă rece: SC AQUABIS SA BISTRIȚA Energie electrică: E-ON ENERGIE ROMÂNIA S.A., S.C. FFEE Electrica Furnizare Transilvania Nord S, SC GOLDPLAST SA, VEOLIA ENERGIE ROMANIA SA Gaze naturale: E-ON GAZ ROMANIA S.A. Lemn de foc: OCOLUL SILVIC MUNICIPAL RA
2. Proprietari instituții	Primăria Municipiului Bistrița
3. Instituții cu personalitate juridică	Instituții arondate fără personalitate juridică
4. Informații generale	
4.1. Listă instituții cu și fără personalitate juridică	Stocul de clădiri (Anexa 5)
4.2. Destinația principală	Învățământ preuniversitar, birouri, sănătate, spații comerciale
4.3. Tip clădire	Individuală, înșiruită, spații în clădiri cu altă destinație, ansamblu de clădiri
4.4. Consum final de energie	Raport lunar/ anual [kWh/m²an] pe tip de energie
4.5. Consum de apă rece	Raport lunar/ anual [m³/pers]
4.6. Caracteristici instituții	
* Caracteristici constructive - Anvelopă	Ex: Suprafață construită desfășurată în m², suprafață încălzită în m², vârsta - anul construirii
* Sistem de încălzire	Caracteristici tehnice și funcționale
* Furnizare apă caldă menajeră	Caracteristici tehnice și funcționale
* Starea tehnică a instalațiilor	Iluminat, alimentare gaze naturale, apă rece, alte sisteme
* Lista contorilor	Pentru fiecare utilitate
* Program de lucru	Țimp de utilizare al clădirii, număr de utilizatori permanenți, număr de utilizatori ocazionali

Analizele realizate în Planul de renovare se referă strict la reducerea consumului final de energie în clădirile publice U.A.T. Bistrița, în principal a celor cuprinse în învățământul preuniversitar, luând în considerare următoarele lucrări posibile:

1. Lucrări de construcții și instalații;
2. Asigurarea sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
3. Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
4. Lucrări de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare și/ sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
5. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/ sau termice pentru consumul propriu”.

În tabelul 1 sunt centralizate țintele rezultate din prezenta strategie pentru clădirile publice UAT BISTRIȚA (clădiri administrative, clădiri din învățământul preuniversitar, sănătate) având referință anul 2018, țintele calculate de Banca Mondială, respectiv ținta asumată prin PACED de reducere a emisiilor de CO2 până în anul 2030 de 40% pentru toate sectoarele.

**TABEL 1. ALINIAREA OBIECTIVELOR PE TERMEN LUNG LA DIFERITE NIVELURI**

Indicator	Strategie de renovare municipală			Strategia națională de renovare pe termen lung (SRTL)			Convenția Primarilor privind Clima și Energia [1] (PACED)		
	2030	2040	2050	2030	2040	2050	2030	2040	2050
Obiectiv									
Reduceri ale emisiilor de CO <sub>2</sub>	30,30%	49,32%	58,07%	24%	50%	80%	40%		
Economii de energie în clădirile municipale [MWh an]	8.294	13.394	15.787						
Suprafață renovată etapizat [m²]	64.597	101.771	124.551						



Una dintre situațiile problematice identificate în municipalitate este în continuare măsurarea consumului final de energie a mai multor clădiri printr-un singur contor. Această situație se găsește în instituțiile care au în administrare un ansamblu de clădiri la aceeași adresă. Clădirile pot avea an de construire, calitate și domeniu de activitate diferite, prin urmare ar trebui monitorizate individual. În această situație nu poate fi monitorizată performanța energetică a fiecărei clădiri și nici monitoriza/verifica consumul energetic după modernizare.

Distribuția stocului de clădiri în etapele planului de renovare s-a realizat în funcție de consumul specific de energie primară, [kWh/m<sup>2</sup> an], suprafața clădirii – potențialul de reducere consum final primar de energie și considerând o țintă finală de modernizare a tuturor clădirilor din plan la orizont 2050. Astfel, Planul conține 127 clădiri cu o suprafață utilă totală de 124.551 m<sup>2</sup>, propuse etapizat spre renovare (v. Tabel 8).

În etapa I se estimează o renovare a 64.597 m<sup>2</sup> ajungând în etapa III la întreaga suprafață considerată în prezentul plan, respectiv 124.551 m<sup>2</sup>. În Planul de renovare evaluările sunt prezentate pe fiecare clădire/instituție.

TABEL 8. REZULTATE ESTIMATE DUPĂ RENOVARE/ PE FIECARE ETAPĂ

Indicator	Strategie de renovare municipală		
	2030	2040	2050
Reduceri ale emisiilor de tCO <sub>2</sub>	30,30%	19,02%	8,75%
Economii de energie în clădirile municipale [MWh an]	8.294	5.100	2.393
Suprafață renovată pe etape [m <sup>2</sup> ]	64.597	37.174	22.780

Planul de renovare va fi actualizat și corectat periodic, ori de câte ori sunt noi cerințe legislative, strategice sau locale.

Strategia și Planul de renovare trebuie să fie un document de lucru la baza deciziilor, analizelor și evaluărilor în domeniul clădirilor, un document unic ce va centraliza toate informațiile referitoare la clădirile publice. Analizele comparative pe baza indicatorilor specifici de consum pot furniza informații utile pentru luarea deciziilor corecte în modernizarea energetică a clădirilor.

O strategie bună de renovare poate avea impact numai dacă este pusă în aplicare în mod corespunzător, de aceea este important să se prevadă mecanisme de monitorizare și evaluare în procesul de implementare și dezvoltare al strategiei. Recomandarea este de înființare a unui departament pentru eficiență energetică sau o comisie interdisciplinară în cadrul administrației publice locale, pentru monitorizarea și evaluarea implementării Planului de Acțiune pentru Climă și Energie Durabilă (PACED), iar strategia de renovare ar trebui să fie parte componentă a PACED. Monitorizarea și evaluarea măsurilor cuprinse în PACED trebuie realizată anual iar implementarea, prin planurile anuale de investiții. Pentru organizarea, conducerea și gestionarea proceselor energetice ale administrației locale, trebuie angajat în condițiile Legii nr. 121/201412 un manager energetic pentru localități care ar putea coordona și acorda suport în procesul de colectare și evaluare a datelor de consum final de energie.



Având în vedere cele prezentate susținem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului final de implementare a Planului de Acțiune privind Energia Durabilă (PAED) în municipiul Bistrița, elaborat în cadrul inițiativei europene "Convenția Primarilor" și a Planului de renovare pe termen lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050.

Director executiv,  
Liliana Cocișiu



Director executiv,  
Lia Ivașcu



Director executiv,  
Dumitru Cincea





CĂTRE: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Nr. 40543 / 13.05.2021

ÎN ATENȚIA: DLUI. PRIMAR IOAN TURC

SPRE ȘTIINȚĂ: DIRECȚIA INTEGRARE EUROPEANĂ

DNEI. LILIANA-ALUNIȚA COCEȘIU, DIRECTOR EXECUTIV

SUBIECT: ÎNAINȚARE PLAN DE RENOVARE PE TERMEN LUNG ȘI RAPORT DE AUDIT ENERGETIC, REALIZATE PRIN PROIECTUL EUROPEAN OUR BUILDINGS, PENTRU MUNICIPIUL BISTRIȚA

Stimate domnule Primar,

Vă înaintăm Planul Local de Renovare pe Termen Lung realizat prin proiectul *Our Buildings*, împreună cu anexele care fac parte din același document.

Proiectul *Our Buildings* a fost susținut financiar de Ministerul Federal German pentru Mediul (BMU), prin Inițiativa Europeană pentru Climă (EUKI). Obiectivul general al EUKI este de a încuraja cooperarea pe tema adaptării la schimbările climatice în cadrul Uniunii Europene (UE) pentru a reduce emisiile de gaze cu efect de seră. Planul de Renovare pe Termen Lung s-a realizat în concordanță cu documentele strategice ale României, PNIESC<sup>1</sup>-SRTL<sup>2</sup>, documente care reflectă noile cerințe ale DPEC<sup>3</sup> 2018 revizuită. Împreună cu Planul, vă transmitem și Raportul de audit energetic și Foaia de parcurs pentru clădirea propusă pentru transformare într-o clădire nZEB<sup>4</sup>.

Momentan, *Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice* se află în actualizare la AFM<sup>5</sup>. Prin urmare, vă rugăm să așteptați până la publicarea noului ghid, după care Raportul de audit energetic va fi actualizat, dacă va fi necesar, pentru punerea în acord cu cerințele ghidului de finanțare. Sperăm ca intervențiile Asociației OER în susținerea conceptului nZEB în clădirile publice să fie acceptate de AFM, situație în care nu mai sunt necesare modificări.

Ne dorim, ca bună practică, să putem promova soluțiile propuse prin Raportul de audit energetic în concept nZEB și să demonstrăm că este posibil, dacă sunt utilizate tehnologiile și performanța adecvată a echipamentelor, să se și implementeze un astfel de proiect.

Anexăm, atât pe suport de hârtie (2 exemplare), cât și pe suport CD:

1. *Planul de Renovare pe Termen Lung al stocului de clădiri publice din municipiul Bistrița 2021-2050*

- Anexa 1. Barierele identificate în proiect în domeniul reabilitării clădirilor publice
- Anexa 2. Descrierea bazei de date online pentru monitorizarea consumurilor energetice și de apă rece
- Anexa 3. Chestionarul pentru starea clădirii
- Anexa 4. Fișa de colectare date clădiri
- Anexa 5. Situația fondului construit
- Anexa 6. Planul etapizat de renovare a stocului de clădiri 2021-2050.

2. *Raportul de audit energetic și Foaia de parcurs*, împreună cu anexele care fac parte integrantă din document, conform legii.

Cu considerație,  
Ing. Camelia RAȚĂ  
Director



<sup>1</sup> Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice

<sup>2</sup> Strategia de Renovare pe Termen Lung

<sup>3</sup> Directiva privind Performanța Energetică a Clădirilor

<sup>4</sup> Nearly Zero Energy Building

<sup>5</sup> Administrația Fondului pentru Mediu